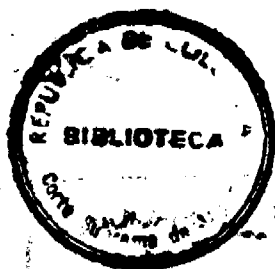


Simón CARREJO

**PROFESOR DE LA MATERIA
EN LA UNIVERSIDAD
EXTERNADO DE COLOMBIA**



DERECHO AGRARIO

Reimpresión



Publicaciones de la Universidad Externado de Colombia

1970

LIBRERIA TEMIS LTDA.

CALLE 13 No. 6-45

I N D I C E G E N E R A L

P A R T E P R I M E R A

CAPITULO I

NOCIONES GENERALES. CONCEPTO Y UBICACION DEL DERECHO AGRARIO

	Pág.
1.- Introducción.....	5
2.- Proceso de desintegración del derecho civil.....	6
3.- Definiciones de derecho agrario.....	8
4.- Ambito de la materia: actividades que no se consideran integrantes del de- recho agrario.....	10
5.- Caracteres del derecho agrario.....	11
6.- Autonomía del derecho agrario.....	14
7.- Relaciones del derecho agrario con o- tras ramas del derecho y con otras materias.....	20

CAPITULO II

FUENTES E INTERPRETACION DEL DERECHO AGRARIO

8.- Concepto de fuentes.....	28
9.- La ley.....	28
10.- La costumbre.....	29
11.- La jurisprudencia y la doctrina.....	30
12.- La equidad y los principios genera- les del derecho.....	31

13.- La interpretación del derecho agrario...	Pág. 33
---	------------

CAPITULO III

ANTECEDENTES HISTORICOS Y PROCESO DE FORMACION DEL DERECHO AGRARIO

14.- La agricultura en los tiempos remotos...	37
15.- La situación agraria en el Medievo.-El régimen feudal.....	40
16.- Culminación de este proceso: La Revolución francesa.....	

CAPITULO IV

DEL REGIMEN JURIDICO DE LA TIERRA DURANTE LA EPOCA COLONIAL DE AMERICA LATINA

17.- El descubrimiento como iniciación de sistemas de apropiación de la tierra...	44
18.- Capitulaciones, repartimientos, regalías.....	45
19.- Reales cédulas de gracia o merced.....	49
20.- Primera reforma agraria: los remates en pública subasta.....	50
21.- Composiciones de tierras y reales amparos.....	52
22.- Adjudicaciones por medio de censo al quitar.....	54
23.- Capellanías.....	56
24.- Ejidos o propiedades de los municipios.- La propiedad comunal.....	57
25.- Los resguardos indígenas.....	59
26.- La institución de la mita.....	61
27.- La encomienda y el régimen agrario.....	62

	Pág.
28.- La segunda reforma agraria (1754).....	63
29.- La Real Cédula de 15 de octubre de 1754.....	65
30.- La prescripción como modo de adquirir las tierras baldías.....	69
31.- Régimen de tierras al tiempo de la independencia. Extinción de los Res guardos.....	71
32.- Normas jurídicas de la época inmedia- tamente anterior a la Independencia..	73

CAPITULO V

POLITICA AGRARIA DURANTE LA EPOCA REPUBLICANA

33.- Introducción.....	75
34.- Continuación del proceso de concentra- ción de la propiedad agraria durante la República.....	75
35.- El estado de la agricultura en los pri meros años de la República.	76
36.- Principio de política de colonización. Predominio de la posesión económica de la tierra.....	78
37.- La Reforma Agraria de 1850.....	80
38.- Conclusiones sobre la reforma agraria de 1850.....	87
39.- La reforma agraria de hecho.....	87
40.- La desamortización de bienes de manos muertas.....	89
41.- La reforma agraria de 1874.....	91
42.- La ley 48 de 188 y otras posteriores sobre cuestiones agrarias.....	92

P A R T E S E G U N D A

CAPITULO I

SINTESIS DEL ESTADO ACTUAL DE LOS PROBLEMAS JURIDICOS RELACIONADOS CON LA AGRICULTURA

	Pág.
43.- Introducción.....	97
44.- Supervivencia de las estructuras colo- niales en Latinoamérica.....	98
45.- El poder económico aliado del poder político.El trabajo servil.....	99
46.- Noción de latifundio. Sus clases.Enti- dad del problema que implica.....	101
47.- Consecuencias del latifundio.....	105
48.- Intervención de intereses económicos tendientes a perpetuar esa situación.	106
49.- Noción de minifundio.....	107
50.- Volumen del minifundio.....	108
51.- Datos que refuerzan la tesis de la im- productividad del latifundio y del minifundio.....	109
52.- Inconvenientes del minifundio.....	110
53.- Posibles soluciones al problema del minifundio.....	111
54.- Planteamiento del problema.....	112
55.- Localización del problema y repercu- siones del mismo en la cuestión agrá- ria.....	116
56.- Detentación de la tierra en Colombia..	125

CAPITULO II

DE LOS INSTRUMENTOS CONSTITUCIONALES Y LEGALES PARA LA SOLUCION DE LAS GUESTIONES JURIDICAS AGRARIAS

57.- Qué se entiende por instrumentos cons- titucionales y legales.....	127
--	-----

	Pág.
58.- Finalidades fundamentales de utilización del instrumento legal y constitucional.....	128
59.- Necesidad de adaptación de la norma a las finalidades deseadas.....	128
60.- Diferencias de la técnica legal agraria con la civil.....	130
61.- Características de las normas tendientes a facilitar la reforma.....	132

CAPITULO III

QUE ES UNA REFORMA AGRARIA?

62.- Diferentes nociones que se han dado de Reforma Agraria.....	134
63.- Tendencias y principios básicos de una Reforma Agraria.....	143

CAPITULO III

BOSQUEJO DE LAS MAS IMPORTANTES REFORMAS AGRARIAS ACTUALES

64.- Reformas agrarias marxistas y no marxistas.- Desigual ritmo de las Reformas..	146
65.- La Reforma en la U.R.S.S.....	148
66.- Reforma agraria china.....	153
67.- Reforma agraria cubana.....	155
68.- Reforma en Israel.....	160
69.- Reforma agraria egipcia.....	164
70.- Reforma agraria Japonesa.....	165
71.- Reforma agraria italiana.....	167
72.- Algunas Reformas Agrarias latinoamericanas.....	170
73.- Reforma agraria boliviana.....	173

74.- Reforma agraria en Chile.....	Pág. 175
75.- Reforma agraria venezolana.....	178

P A R T E T E R C E R A

CAPITULO I

**ESTRUCTURA DEL PRIMER ORDENAMIENTO DE CONTENIDO REFOR
MISTA, QUE LO FUE LA LEY 200 DE 1936, O "LEY
DE TIERRAS".**

76.- Los antecedentes de la ley 200 de 1936.....	183
77.- Propósitos de la ley 200 de 1936.....	188
78.- Soluciones de la ley 200 de 1936: Presunciones y reglas. Relaciones entre el Estado y los particulares en materia de propiedad de la tierra.	189
79.- La presunción del art. 1º de la ley 200 de 1936.....	189
80.- La explotación económica.....	191
81.- La presunción del art. 2º de la ley 200 de 1936, afirmativa de la condi- ción de baldíos.....	192
82.- Demostración de propiedad privada.....	192
83.- Solución del problema de los colonos..	193
84.- No aplicabilidad de las normas de la ley a los predios urbanos.....	197
85.- Extinción del derecho de dominio.....	197
86.- Disposiciones de protección e incre- mento de la riqueza forestal.....	201
87.- Prescripción agraria.....	201
88.- Críticas a la ley 200 de 1936.....	203

CAPITULO II

NORMAS POSTERIORES A LA LEY 200 DE 1936. PRINCIPALES ANTECEDENTES DE LA LEY DE REFORMA AGRARIA

	Pág.
89.- Disposiciones interpretativas y complementarias de la Ley de Tierras.....	205
90.- Decreto 59 de 1938.....	205
91.- Ley 100 de 1944.....	205
92.- Uso de instrumentos fiscales.....	207
93.- Decreto 290 de 1957.....	210

CAPITULO III

DE LA REFORMA AGRARIA COLOMBIANA. EL ESTATUTO ACTUAL DE ELLA: LA LEY 135 DE 1961

94.- Diversos fenómenos que hicieron posible la ley de Reforma Agraria.....	213
95.- Proceso legislativo.....	214
96.- Los que se propuso la ley de Reforma Agraria.....	215
97.- Cuestiones esenciales de la ley 135 de 1961.....	217
98.- a) Su creación.- Antecedentes.....	226
99.- b) Funciones del INCORA.....	227
100.- c) Su carácter de establecimiento público.	229
101.- Fondo Nacional Agrario.....	230
102.- Delegación de funciones.....	231
103.- Consejo Social Agrario.....	231
104.- Procuradores agrarios.....	232
105.- Colonización.....	233
106.- Corporaciones Regionales de Desarrollo....	236
107.- Labor del INCORA y críticas.....	238
APENDICE.....	247